



# COMUNE di FRANCOLISE

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

**DELIBERA N. 24 del 16/11/2017**

**OGGETTO:** Bilancio armonizzato di previsione 2018 – 2020. Aliquote IUC 2018.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **sedici** del mese di **novembre** alle ore 17:00, nell'Aula consiliare, in seguito a rituale convocazione disposta dal Presidente del Consiglio, sono presenti, come da appello nominale:

<b>SINDACO</b>		<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
TESSITORE	Gaetano	X	
<b>CONSIGLIERI</b>			
CORRENTE	Emilio	X	
MARIGLIANO	Pasquale	X	
GIULIANO	Gennaro	X	
LANNA	Augusto	X	
PRATILLO	Alfredo	X	
MEZZARANO	Francesco		X
LAMBIASE	Biagio	X	
RUOTOLO	Antonio	X	
DI BIASIO	Antonio	X	
CIOFFI	Gianluca	X	
RUSSO	Andrea	X	
SILVESTRI	Daniele	X	

Partecipa alla seduta il Segretario comunale dott. Francesco Nazzaro.

Il Presidente del Consiglio comunale prof. Alfredo Pratillo dichiara aperta la seduta per aver constatato la sussistenza del numero legale degli intervenuti e passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## Il Consiglio comunale

...omissis...

**delibera**

- 1) di dare atto che la premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto ed approvare il Piano Finanziario TARI approvato con la determina n. 235 del 09/11/2017 (RG 504 del 09/11/2017) per l'importo di € 698.068,48;
- 3) di stabilire, le seguenti aliquote, tariffe e detrazioni in relazione ai singoli tributi che costituiscono l'Imposta unica comunale, con efficacia dal **1° gennaio 2018**:

<b>IMU</b>		
<b>TIPO DI IMMOBILE</b>	<b>ALIQUOTA</b>	<b>DETRAZIONE</b>
Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 + pertinenza di Cat. C/2, C/6 e C/7;	4,00 per mille	€ 200,00
Abitazione principale di Cat. diversa da A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	Esente	-
Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9	4,00 Per mille	€ 200,00
Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale di Categoria diversa da A/1, A/8 e A/9	esente	-
Altre unità immobiliari ed aree fabbricabili	9,00 per mille	-
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale "D"	10,60 per mille	
Terreni agricoli	10,60 per mille	-
Fabbricati rurali ad uso strumentale, ubicati nei Comuni classificati montani o parzialmente montani di cui all'elenco ISTAT e fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al c. 8 dell'art. 13 del D.L. n. 201/2011 in possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi per il riconoscimento della ruralità	esente	-
Fabbricati rurali non possesso dei requisiti soggettivi ed oggettivi per il riconoscimento della ruralità	10,60 per mille	-

<b>TASI</b>		
<b>TIPO DI IMMOBILE</b>	<b>ALIQUOTA</b>	<b>DETRAZIONE</b>
Abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 + pertinenza di Cat. C/2, C/6 e C/7;	1,50 per mille	-
Abitazione principale di Cat. diversa da A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze	esente	-
Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale di Cat. A/1, A/8 e A/9 + pertinenza di Cat. C/2, C/6 e C/7;	1,50 per mille	-
Unità immobiliari assimilate all'abitazione principale di Cat. diversa da A/1, A/8 e A/9 + pertinenza;	esente	-
Altre unità immobiliari ed aree fabbricabili:	1,50 per mille	-
Unità immobiliari ad uso produttivo appartenenti al gruppo catastale "D"	esenti	
Terreni agricoli	esenti	-
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, esenti ai fini IMU	1,00 per mille	-
Unità immobiliare occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare: <b>l'occupante</b> versa la TASI nella misura del <b>10%</b> ; <b>il titolare del diritto reale</b> sull'unità immobiliare versa la TASI nella misura del <b>90%</b> (vedi art. 17 Regolamento IUC)		

In ossequio a quanto stabilito dall'art. 20 del Regolamento IUC, il gettito stimato TASI per il 2018 è pari ad € 110.000,00 ed è destinata a coprire i costi dei seguenti servizi indivisibili:

TIPO DI SERVIZIO INDIVISIBILE	COSTO
Servizio viabilità/acquisto beni + prestazioni servizi	115.891,00
Servizio Pubblica Illuminazione/prestazioni servizi + consumo energia elettrica	198.736,00
<b>TOTALE</b>	<b>314.627,00</b>

Per la **TARI** di applicare le seguenti tariffe per l'anno 2018:

#### Utenze domestiche

	Fisso €/mq	Variabile €
1	0,992	98,95
2	1,164	197,90
3	1,323	222,63
4	1,429	272,11
5	1,468	358,69
6 o più	1,455	420,53

#### Utenze non domestiche

n.	Attività	Fisso €/mq	Variab. €/mq
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,642	1,151
2	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	0,914	1,645
3	Stabilimenti balneari	0,926	1,680
4	Esposizioni, autosaloni	0,642	1,151
5	Alberghi con ristorante	1,914	3,451
6	Alberghi senza ristorante	1,223	2,201
7	Case di cura e riposo	1,482	2,667
8	Uffici, agenzie, studi professionali	1,297	2,343
9	Banche ed istituti di credito	0,778	1,394
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	1,432	2,583
	- idem utenze giornaliere	0,008	0,014
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,877	3,375
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucc.	1,309	2,363
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	1,791	3,226
14	Attività industriali con capannoni di produzione	1,062	1,905
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	1,173	2,110
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	6,841	12,333
	- idem utenze giornaliere	0,055	0,100
17	Bar, caffè, pasticceria	5,409	9,742
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	3,458	6,245
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	3,729	6,718
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	3,674	6,626
	- idem utenze giornaliere	0,074	0,133
21	Discoteche, night-club	2,161	3,904

- 4) di confermare quanto previsto dall'art. 38 del vigente Regolamento comunale IUC comma 6 ovvero che *“Il pagamento della Tari è effettuato alle seguenti scadenze: I rata 28 febbraio – II rata 30 aprile - III 31 agosto - IV rata 31 ottobre o in unica soluzione entro il 30 giugno”*;

con la seguente votazione, resa e legalmente verificata:

Votanti	10
Assenti	3 (Mezzarano, Russo, Silvestri)
Favorevoli	8
Contrari	2 (Di Biasio, Cioffi)

**delibera**

- 1) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000.

### **Letto, confermato e sottoscritto**

Il Presidente del Consiglio  
prof. Alfredo Pratillo

Il Segretario Comunale  
dr. Francesco Nazzaro

---

### **Certificato di pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 17/11/2017 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni.

Dalla Residenza Municipale, li 17/11/2017

Il Segretario comunale  
dr. Francesco Nazzaro

---

### **Esecutività**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la su estesa deliberazione è dichiarata:

immediatamente eseguibile (art. 134, Co. 4, D. lgs. 267/2000)

eseguibile decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134, Co. 3 D. lgs. 267/2000)

Dalla Residenza Municipale, li 17/11/2017

Il Segretario Comunale  
dr. Francesco Nazzaro

---

La presente copia è conforme all'originale.

Dalla Residenza Municipale, li

Il Segretario Comunale